

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika <b>NIP lub PESEL</b> .....	2. <b>Załącznik Nr 1</b> <b>do Uchwały Nr XXVI/183/2016</b> <b>Rady Gminy w Gnieźnie</b> <b>z dnia 7 listopada 2016 r.</b>
<b>DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI</b>	
3. Rok	

<b>Podstawa prawna</b>	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 716, z późniejszymi zmianami). Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
<b>Termin składania</b>	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokości opodatkowania.

<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>	
Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania	<b>Wójt Gminy Gniezno</b>
4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego <b>Urząd Gminy Gniezno, 62-200 GNIEZNO Al. Reymonta 9-11</b>	

<b>B. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b>					
5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)					
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> osoba prawna	<input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna	<input type="checkbox"/> spółka nieposiadająca osobowości prawnej		
6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):					
<input type="checkbox"/> właściciel	<input type="checkbox"/> współwłaściciel	<input type="checkbox"/> posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny		
<input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> posiadacz	<input type="checkbox"/> współposiadacz		
7. Nazwa pełna/Nazwisko ) <sup>1</sup>		8. Adres e-mail		9. Nr telefonu	
10. Nazwa skrócona/Pierwsze Imię, drugie Imię ) <sup>1</sup>		11. Identyfikator REGON		12. Numer PESEL ) <sup>1</sup>	
13. Kraj    Województwo    Powiat    Gmina					
14. Miejscowość	15. Ulica	16. Nr domu	17. Nr lokalu	18. Kod pocztowy	19. Poczta

<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>	
20. Data zdarzenia	21. Okoliczności powodujące złożenie deklaracji (zaznaczyć X) <input type="checkbox"/> deklaracja roczna <input type="checkbox"/> korekta deklaracji <input type="checkbox"/> kolejna deklaracja Opisać krótko rodzaj zdarzenia wpływającego na złożenie kolejnej deklaracji.

<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b>	
22. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/ly działek	
23. Numer/ly księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów	

<b>D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>			
	<b>Podstawa opodatkowania</b>	<b>Stawka podatku zł, gr</b>	<b>Kwota podatku zł, gr</b>
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.	24. m <sup>2</sup>	25.	26.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych.	27. ha	28.	29.
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	30. m <sup>2</sup>	31.	32.
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w art. 5 w ust. 1 w pkt 1 w lit. d) ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.	32a. m <sup>2</sup>	32b.	32c.

<b>D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA** BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>						
		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>		Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr	
		w wysokości powyżej 2,20 m	w wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.)			
	<b>1. Budynków mieszkalnych</b>	33.	33a.	34.	35.	
	<b>2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej</b>	36.	36a.	37.	38.	
	<b>3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym</b>	39.	39a.	40.	41.	
	<b>4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń</b>	42.	42a.	43.	44.	
	<b>5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego, z tego:</b>	a) gospodarczych zlokalizowanych przy budynkach mieszkalnych	45.	45a.	46.	47.
		b) innych niż określone w D.2. pkt 5. lit. a)	48.	48a.	49.	50.
<b>D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b> (art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych)						
		Podstawa opodatkowania wartość budowli	Stawka podatku	Kwota podatku		
	<b>Budowle</b>	51.  zł	52.  %	53.  zł, gr		
<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>						
Kwota podatku w zaokrągleniu* do pełnych zł Suma kwot z części D1., D.2. i D.3.					54.  zł	
<b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b>						
55. Podać rodzaj, powierzchnię gruntu lub budynku bądź wartość budowli zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie						
<b>UWAGI</b>						
<b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OСОBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b> Oświadczam, że podane informacje są zgodne z prawdą.						
56. Imię			57. Nazwisko			
58. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)			59. Podpis (pieczęć) podatnika/osoby reprezentującej podatnika <sup>2)</sup>			
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>						
60. Uwagi organu podatkowego						
61. Data (dzień - miesiąc - rok)			62. Podpis przyjmującego formularz			

<sup>1)</sup> Niepotrzebne skreślić

#### Pouczenie

\* Zgodnie z art. 63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 613 ze zmianami), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 z późniejszymi zmianami).

\*\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części zaliczyć należy powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych, oraz szypów dźwigowych.

Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

**Pomieszczenia lub ich części o wysokości od 140 cm do 220 cm wykazuje się w 50% powierzchni, natomiast posiadające wysokość do 140 cm pomija się.**